

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 109412/2024-1322
Sp.zn.: 170078/2024-1322-OÚZ-BR

Brno 2. února 2024

IPOKa s.r.o.
Blanky Waleské 558
281 02 Cerhenice

Vyjádření pro přípravu projektové dokumentace
Stavební úpravy ZŠ Valtice, k.ú. Valtice
- výška stavby, objektu, budovy, jeřábu : 15m

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), příslušné dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **vydává**

vyjádření

pro potřeby zpracování projektové dokumentace stavebního záměru.

1) Ministerstvo obrany neeviduje v řešené lokalitě inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

2) Území prověřovaného stavebního záměru „Stavební úpravy ZŠ Valtice, k.ú. Valtice“ se nenachází ve vymezeném území Ministerstva obrany, ve kterém dle § 175 stavebního zákona je umístění a povolení stavebních záměrů vždy podmíněno závazným souhlasným stanoviskem MO. U stavebního úřadu, který je příslušný vést správní řízení pro stavební záměry situované v předložené lokalitě, uplatnilo pouze obecné zájmy a deklarovalo, že k umístění a povolení výstavby všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, staveb tvořících dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavby a změny VVN a VN, výstavby a změny letišť všech druhů včetně zařízení a staveb dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy a vojenského letectva, vydává Ministerstvo obrany závazné stanovisko.

Ministerstvo obrany proto požaduje předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v souladu s platnou legislativou k posouzení a vydání závazného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného správního řízení pouze u těchto typů uvedených stavebních záměrů.

Odůvodnění:

Ad 1) Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO prověřil v souladu s § 161 stavebního zákona evidenci technické infrastruktury ve vlastnictví Ministerstva obrany a konstatuje, že v řešené lokalitě stavebního záměru neexistuje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Ad 2) Daný stavební záměr není lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Stavebnímu úřadu byly deklarovány pouze obecné podmínky Ministerstva obrany pro celé správní území ve znění: V souladu s § 175 stavebního zákona lze v celém správním území vydat územní rozhodnutí (umístit) a povolit výstavbu všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, stavby tvořící dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavbu a změny VVN a VN, výstavbu a změny letišť všech druhů včetně zařízení z důvodu ochrany zájmů vojenského letectva a stavby dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (viz ÚAP – jev 119). Zpracovaná projektová dokumentace stavebního záměru výše jmenovaných typů staveb musí být proto komplexně posouzena, aby mohlo být Ministerstvem obrany deklarováno v rámci závazného stanoviska vydaného pro potřeby vedeného řízení, že realizace stavebního záměru provedená v souladu s projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu. Pro ostatní typy staveb není mimo vymezená zájmová území MO (viz ÚAP) pro Ministerstvo obrany deklarovaná kompetence k vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Toto vyjádření Ministerstva obrany má charakter předběžné informace a je platné 1 rok ode dne vydání.

Kontaktní osoba: Ing. Eva Ustohalová, tel. 973 445 707

Ing. Eva Ustohalová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.: 170078/2024-1322-OÚZ-BR tohoto vyjádření Ministerstva obrany vydaného v rámci předprojektové přípravy.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,
Sekce majetková,
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
oddělení ochrany územních zájmů
pracoviště OÚZ Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
IČO: 60162694